



## SEPPE AIRPARC: VEEL WERK VERZET EN NOG VEEL WERK TE VERZETTEN

Door middel van deze vierde nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van het project Seppe Airparc. Het luchtvaartgebonden bedrijventerrein langs de A58 op Seppe Aiport. In de vorige nieuwsbrief van september 2011 werd aangekondigd dat het voorontwerp bestemmingsplan vanaf begin oktober vorig jaar ter inzage werd gelegd. Wat is de huidige stand van zaken?

### Voorontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen

Op 6 oktober 2011 heeft een informatie avond plaatsgevonden voor belanghebbenden en geïnteresseerden in de ontwikkeling van Seppe Airparc. Na een korte presentatie, door Airparc directeur Stef Have, over de aanpassingen op het plan ten opzichte van eerder gepresenteerde plannen en de diverse onderzoeken die zijn uitgevoerd, was er de mogelijkheid om vragen te stellen. Het luchtvaartmuseum was ingericht als informatieplein waarbij diverse disciplines een eigen plaatsje bemanden. De avond is goed bezocht en ca. 100 aanwezigen hebben op informele wijze de kans gehad vragen te stellen die voor hem of haar belangrijk zijn. De daaropvolgende 6 weken heeft het plan bij de gemeente ter inzage gelegen zodat iedereen de gelegenheid heeft gehad om in alle rust de plannen te bestuderen. De gestelde vragen en geplaatste opmerkingen hebben tot wijziging van het voorontwerp bestemmingsplan geleid. Deze aanpassingen zijn verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.

### De luchtvaartsector gaat omhoog

De getoonde interesse door potentiële kopers en huurders is in deze tijd ronduit geweldig te noemen. De belangstelling voor bedrijfspanden

is erg groot. Diverse potentiële afnemers hebben zich gemeld en zelfs al een overeenkomst ondertekend voor de afname van een unit zodra deze gerealiseerd zijn. De ligging aan

het vliegveld maakt dat de verbinding met de diverse bedrijven die gerelateerd zijn aan de luchtvaart optimaal is. De opleidingsbedrijven, onderhoudsbedrijven en toeleveranciers doorstaan deze economisch zware tijden dusdanig goed dat zij nog stappen in de richting van uitbreiding durven te nemen.

[Lees verder op pagina 2](#)



### Nieuw bloed op Seppe Airparc

Een grote zorg van de bewoners en omliggende gemeenten van Halderberge is de concurrentie met het huidige aanbod en het "wegkapen" van bedrijven van omliggende bedrijventerreinen. Door de specifieke bestemming "luchtvaart gebonden bedrijvigheid" of bedrijfsonderdelen welke feitelijk een luchtvaartuig exploiteren wordt dit ondervangen. Het verlaten van bestaande panden uit de regio wordt tegengegaan en het bedrijventerrein biedt hierdoor juist kansen voor de vestiging van nieuwe bedrijven.

### Zorg voor lokale vooruitgang

Seppe Airparc zet zich in om op zo kort moge-

lijke termijn een positieve bijdrage aan de economie en werkgelegenheid van de regio te geven. Dit zal tijdens de realisatie al tot uiting komen door het inschakelen van lokale bedrijven. Op deze wijze levert het bedrijventerrein vanaf het begin een bijdrage aan de welvaart van Halderberge en omgeving.



### Planning

Ten opzichte van de vorige nieuwsbrief heeft er een wijziging in planning plaatsgevonden. Doordat de procedure die door de provincie gevoerd moet worden meer tijd in beslag neemt dan verwacht is de totaalplanning iets doorgeschoven.

4e kwartaal 2012	Ontwerp bestemmingsplan ter inzage en mogelijkheid tot indienen van zienswijzen
1e kwartaal 2013	Vaststellen bestemmingsplan
2e kwartaal 2013	Realisatie Seppe Airparc

## UITNODIGING

# WELKOM OP DE BEWONERSBIJEENKOMST

We willen u graag op de hoogte houden van alle (nieuwe) ontwikkelingen. Om u goed te informeren organiseren we hiervoor weer een informatieavond. Op deze avond leggen we uit wat er is gedaan, wat de tussenstand is en wat er komen gaat. Natuurlijk is dit ook dé mogelijkheid om al uw vragen te stellen. U bent van harte welkom op onze bewonersbijeenkomst:

Datum: **5 november 2012**

Tijd: **19.30 uur**

Locatie: **Vliegend museum Seppe (Pastoor van Breugelstraat 93E)**

# VSV SEPPE AIRSHOW 2012 25 AUGUSTUS 2012

**“DIK 12.000 BELANGSTELLEN-  
DEN KWAMEN ZATERDAG AF  
OP DE VSV SEPPE AIRSHOW.**

Door de grote drukte raakte de parkeerplaats bij het vliegveldje in de loop van de middag zelfs vol. De politie deed daarop de oproep niet meer met de auto naar seppe te komen. Op het hoogtepunt van de drukte waren er 7.500 mensen op het terrein.”

- BN/DeStem

**DE ORGANISATIE PRIJST  
ZICH DIT JAAR MET DE  
VOLGENDE ZAKEN  
GELUKKIG:**

- De positieve samenwerking met de Bosschenhoofdse Midzomerfeesten.
- De introductie van MAVCON (Maintenance Vally Congres) in samenwerking met Dutch Institute World Class Maintenance, Rewin, Business Park Aviolanda en Seppe Airparc.
- “Going Green” concept heeft geleid tot oa een CO<sup>2</sup> compensatie van de airshow.



Wubbo Ockels tijdens MAVCON



VSV Commissieleden van de VSV Seppe Airshow organisatie

## MEERDERHEID PROVINCIALE COMMISSIE AKKOORD MET VOORSTELLEN GS VERORDENING RUIMTE

De commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen (ROW), onderdeel van Provinciale Staten, vergaderde vrijdag 14 september over de Verordening Ruimte

Om de bebouwing van Seppe Airparc mogelijk te maken dient het te passen in de Verordening Ruimte die door de Provincie Noord-Brabant wordt opgesteld. In 2011 is richting alle gemeenten aangegeven dat zij jaarlijks kunnen verzoeken de kaarten van de Verordening ruimte aan te passen. Verzoeken die vóór 1 januari zijn ingekomen, worden in beginsel

datzelfde jaar afgehandeld. De kaartaanpassingen betreffen in het algemeen de aanwijzing van kleinere zoekgebieden verstedelijking die reeds in planologische procedures (visies) bij de gemeenten zijn afgewogen. Gedeputeerde De Boer antwoordde dat het in deze fase gaat om het aanwijzen van zoekgebieden voor verstedelijking, waarbij puur beoordeeld is vanuit de

zogenaamde lagenbenadering van de Structuurvisie. Pas in een volgende fase gaat het over welke invulling gemeenten hier aan willen geven – en dan wordt gewoon getoetst aan de provinciale kaders. Een meerderheid van de commissie is akkoord.



# UPDATE HELIOS

**Helios Flight Training Centre is een nieuw, innovatief helikopteropleidingsbedrijf dat trainingen voor overheidsdiensten, zoals luchtmacht, marine en politie verzorgt. Het nieuw op te richten bedrijf beschikt over zeer ervaren piloten en goed ingeweide managers uit de luchtvaart. Dit getuigende het feit dat de LT. Gen. b.d. Dirk Starink, oud bevelhebber van de Koninklijke Luchtmacht de functie van voorzitter in de Raad van Commissarissen heeft geaccepteerd.**

Het innovatieve karakter kenmerkt zich, naast het veelvuldig gebruiken van nieuwe simulatoren, specifiek in een gepatenteerd vliegend systeem. Een relatief lichte helikopter wordt van binnen dusdanig aangepast dat het voor de cursist lijkt alsof hij in een grote, en dus ook kostbare, helikopter vliegt. De hybridevorm van simulatie en echt vliegen is baanbrekend voor de hele wereld en vergt uiteraard de nodige certificaten.

Helios heeft het NLR (Nationaal Lucht en Ruimtevaart Laboratorium) opdracht gegeven het certificeringsproces te begeleiden. Momenteel wordt er hard gewerkt aan de afronding van dit proces, echter zijn hier verschillende instanties bij betrokken en is het afwachten wanneer dit precies zal plaatsvinden. **In geen geval zal de komst van Helios leiden tot het verhogen van het thans maximaal aantal beschikbare helikopterbewegingen.**



## COLOFON

**SEPPE AIRPORT**

Seppe Airparc BV is onderdeel van Seppe Airport NV

Geïnteresseerden die buiten het verspreidingsgebied wonen kunnen zich via [www.seppeairport.nl](http://www.seppeairport.nl) aanmelden om de digitale nieuwsbrief te ontvangen.

### CONTACTGEGEVENS:

[www.seppeairport.nl](http://www.seppeairport.nl)  
E-mail: [info@seppe-airport.nl](mailto:info@seppe-airport.nl)  
Tel.: 0165 - 31 81 67  
Pastoor van Breugelstraat 93  
4744 RC Bosschenhoofd  
Postbus 113, 4710 AC St. Willebrord

EINDREDACTIE: Seppe Airparc

### OPLAGE:

Bosschenhoofd	861 ex.
Bosschenhoofd B.G.	231 ex.
Rucphen B.G.	659 ex.
Sint Willebrord	4.198 ex.
<b>Totaal (incl. correctieoplage)</b>	<b>5.828 ex.</b>

### VORMGEVING EN PRODUCTIE:

Nilsson communicatiekunstenaars

# MARTIN SCHRÖDER "EVEN" TERUG OP SEPPE

**Op 8 mei was de oprichter en naamgever van Martinair, op uitnodiging van Seppe Airport, aanwezig voor een presentatie in het Vliegend Museum Seppe. Dit gebeurde op verzoek van de Ondernemerskring Halderberge (OKH), die voor één keer hun vaste locatie Tivoli hadden verruild voor het vliegveld.**

De avond begon met een presentatie van lucht-havendirecteur Stef Have over Seppe Airparc en de VSV Seppe Airshow, die op 25 augustus plaatsvindt. Vervolgens hield luchtvaartpionier Martin Schröder een vlammend betoog over zijn ondernemerschap in goede en slechte tijden. De avond werd afgesloten met een boeiend verhaal van de heer Hulten, oprichter van Space Experience Curacao.

Vóór de presentatie was er een bijzonder moment voor Seppe Airparc, Martin Schröder heeft zich namelijk bereid gevonden om zich als ambassadeur van het project te laten benoemen. Om dit te bekrachtigen heeft hij het voor-

woord geschreven van de verkoopbrochure. Speciaal voor de eerste kopers en gebruikers, heeft hij de eerste 25 brochures persoonlijk ondertekend.

